



Kap 70 og 92 Funksjonsbeskrivelse grunn- og rivearbeider

71 Bearbeidet terreng

Ny barnehage skal bygges på det som frem til nå har vært et jorde.

Overskudd av matjord på prosjektet skal kjøres bort til avtalt sted med Sigdal kommune og gjenbrukes som matjord der. Totalentreprenør (TE) skal medta kjøreavstand som kalkuleres i anbud til å være inntil ca 6 km fra byggeplass. Eventuell lengre transport enn dette avregnes. Den aktuelle grunneier som blir tildelt jord skal selv stå for utlegging. Tildeling av matjord gjøres av Landbrukskontoret.

Eventuelle øvrige overskuddsmasser kjøres bort til entreprenørens godkjente depot.

Tomten skal opparbeides slik at den i ferdig tilstand fremstår i hht gjeldene tegninger fra landskapsarkitekt.

Etter fjerning matjord og øvrige løsmasser skal terreng fylles opp med bæredyktige masser for bygg og utomhus. Det henvises her også til geoteknisk rapport fra Terraplan.

Oppfylling til ønsket nivå gjøres med bæredyktige masser som komprimeres lagvis i hht. anvisninger fra SVV.

Byggherre har i forprosjekt fått gjennomført veiledende masseberegninger av oppmålingsfirma. Det er entreprenørens ansvar å verifisere mengdene. Mengder utregnet i vedlegg er avhengig av entreprenørens detaljering og binder ikke byggherre for eventuelle avvik. Det er ikke gjort nøyaktig detaljering, slik at f. eks volum lekesand, støtsand, tilbakeført matjord og liknende ikke er skilt ut i egne poster. Det er opp til TE å detaljere og kalkulere dette.

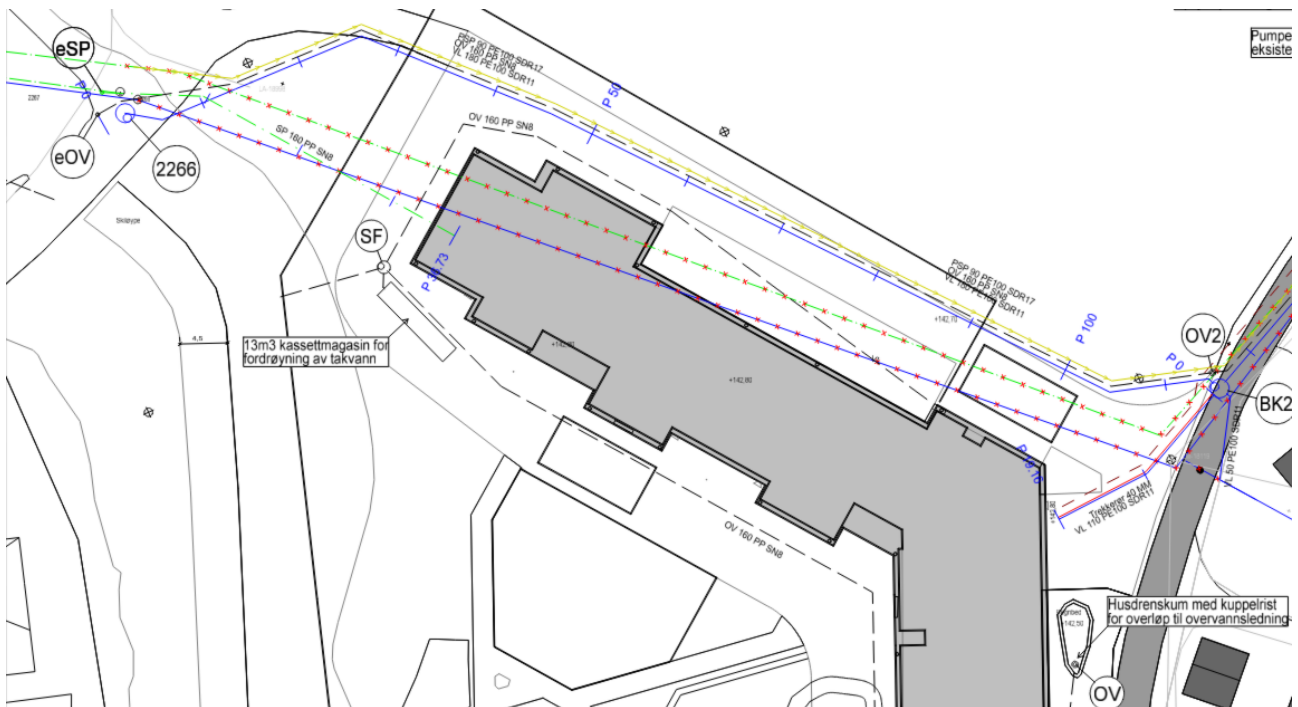
73 Utendørs røranlegg

Omlagging eksisterende VA-ledninger nord for ny barnehage er medtatt i egen forutgående entreprise.

Fordrøyningsmagasin for takvann:

TE skal medta at takvann fra bygget føres inn på lukket rørsystem. Rør frostsikres og føres til Fordrøyningsmagasin. Vann føres fra fordrøyningsmagasin og kontrollert ut i bekk på nedsiden.

Fordrøyningsmagasin med effektivt volum lik 13m³ utformes ved bruk av fordrøyningskassetter, Q-Bic eller tilsvarende, og etableres iht. produsentens leggeanvisning. Overvannsledning OV 160 PP SN8 legges på begge sider av bygget for tilkobling til taknedløp i tillegg til overløp fra regnbed i øst. Tilkobling til taknedløp og koordinering av dette, samt evt. frostsikring av overvannsledninger skal inkluderes. Overvannsledninger føres til kombinert inn/utløpskum i betong DN1200 med min. 0,5 m sandfang under høyde på utløp. Tillatt videreført vannmengde begrenses ved etablering av boret ters og utløpsledning ledes til terreng utenfor gjerde. For plassering: Se forslag under





Tilførsel høyspent:

Det medtas kabelgrøfter frem til og nødvendig blottlegging med skjøtegrep av høyspentkabel for ny tilførsel til nettstasjon. Trace for høyspent krysser jordet, ca. 50 m sør fra planlagt ny nettstasjon. Det skal medtas opparbeidelse tomt/fundament for nettstasjon, samt tilbakefylling og arrondering og etablering av gress. Ref. også beskrivelser fra RIE og LARK

Alle grøftene skal utføres som kabelgrøfter i hht retningslinjer fra Midtnett

Kabelgrøfter skal innmåles og dokumenteres i hht gjeldene regelverk

76 Veier og plasser

Midlertidig anleggsvei

Trafikk til og fra byggeplass ny barnehage skal foregå via midlertidig anleggsvei som skal etablere sør for grense til ny barnehage. Adkomst vil være fra Tislebakkveien. Veien skal også benyttes som adkomstvei for kjøretøy til boliger i Kringstadsvingen som blir midlertidig stengt pga oppgraving av deres normale vei ved omlegging VA. Denne anleggsveien anlegges i egen entreprise for omlegging VA-ledning og skal stå ferdig ved oppstart av denne kontrakt.

TE i denne kontrakt skal imidlertid medta vedlikehold, inkl brøyting og strøing i anleggsperioden.

Videre skal TE i denne kontrakt medta fjerning av anleggsveien og tilbakelegge/planere ut matjord som er lagt i ranke før endelig overtakelse. Områder hvor det har vært lagret matjord og anleggsvei tilsåes med eng-frø og gjødsles.

Breddeutvidelse Kringstadsvingen

Utføres i VA-entreprise forut for denne kontrakten.

Eksisterende og ny gangvei

Ny gangvei fra parkeringsplass ansatte / foreldre skal ha stigning max 1:16 opp til port ny barnehage. Det er opp til entreprenør å detaljprosjekttere denne slik at max stigning ikke overskrides. Avhengig av detaljering kan det bli nødvendig med delvis senkning av høyder på eksisterende gangsti som går nordover, opp mot barneskolen.

I forbindelse med gangveien skal det etableres plass til sykkelparkering utenfor port til barnehage.

Gangveiene skal ha grusdekke.

Ref. tegning L 101 Masterplan



Områder rundt bygget og innenfor barnehagens inngjerding

Arealer som er farbare for kjøretøy skal asfalteres med AgB11 i minimum 50 mm tykkelse. Dette gjelder alle kjørbare rundt bygget, foran ved hovedinngang og HC-plasser, plass til renovasjonsbil og arealer inntil bygget sørside. Banketter med subbus av knust stein

På smalere sykkelløyper skal det legges AgB11 i minimum 40 mm tykkelse

HC-plasser merkes med symbol og kantlinje. Del av sykkelløype som er inne på det større asfalterte arealet merkes også med heltrukken kantlinje begge sider. Det benyttes oppmerking med termoplast i bredde 100 mm.

Ref. Landskapsplan fra In`by.

Lysløype

Det er sør for den nye barnehagens område lysløype som går langs bekken. For tilpasning av terreng skal første del av trace for lysløype heves. Det forutsettes brukt stedlige masser, både til oppfylling og matjordlag på toppen. Berørte områder tilsåes med engfrø og gjødsles inntil gress er etablert.

Parkeringsplass Tislebakkveien 36

Det skal på tomten Tislebakkveien 36 etableres parkeringsplasser for ansatte og foreldre til barnehagen. Eksisterende bygg skal rives. Se kap 92

Matjord skal avdekkes, lagres og gjenbrukes på tomten. Entreprenør medtar utgraving av masser ned til avrettet trabunn, utlegging av fiberduk, oppbygging av komprimert forsterkningslag med velgradert stein eller kult i tykkelse 60 cm, 15-20 cm bærelag med knuste masser 0-32, avretting med subbus og 50 mm asfalt AgB 16. Asfalt skjæres mot Tislebakkveien for rett kant.

Gangsti fra nordside parkering til eksisterende gangsti bygges opp på samme måte og gruses.

På områder hvor det frem til nå har vært tilførselsvei / parkering for ansatte og det ikke skal være ny parkering skal grusdekket fjernes og det legges ut matjord i tykkelse minimum 25 cm. Arealer avrettes nøye, gjødsles og tilsåes til gressplen.

Eksisterende gjerde rundt tomten demonteres for gjenbruk på ny barnehage. Det må i perioden fra demontering gjerde rundt avdeling Gul og frem til flytting barn over i ny barnehage etableres midlertidig inngjerding med anleggsgjerder. Denne perioden skal holdes så kort som mulig.



92 Rivearbeider

Tislebakkveien 36 inneholder i dag barnehage avdeling Gul. Dette er en tidligere enebolig oppført i bindingsverk som ble ombygget til barnehage for en avdeling

Umiddelbart etter ny barnehage er ferdig og avdeling Gul ikke er i bruk skal dette bygget rives og gi plass for ny parkeringsplass for ansatte og foreldre med drop-off.

Bygget var opprinnelig en enebolig, som ble ombygget til barnehage for 5-6 år siden. Konstruksjon består av tre-tak, bindingsverk i tre med trekledning, støpt ringmur med plate på mark.

Oppvarmet del av bygget er ca 7,6 x 14,2 m. Takoverbygg utenfor stue

Ved inngangsparti er det uoppvarmede rom for ventilasjon og barnevogner. Størrelse ca 4x6 meter + takoverbygg

Entreprenør skal medta kostnader til utarbeidelse miljøsaneringsrapport og gjenbrukskartlegging. Det skal medtas komplette rivearbeider med kildesortering, inkludert grunnmur, frakopling vann og avløp, samt fjerning strømkabler.

Kostnader til deponering spesialavfall i hht miljøkartlegging, som gjøres av TE, dekkes av byggherre, inkludert påslag i hht tilbudsskjema. Kostnader til rivning, kildesortering, opplasting, transport og godkjent deponering av øvrige materialer skal medtas av entreprenør.

Byggherre forbeholder seg retten til å beholde enkelte nyere og brukbare komponenter fra bygget, både bygningsmessige og tekniske. Dette gjelder f. eks ventilasjonsanlegg, varmepumpe ol.

TE skal da demonteres og settes klart for byggherres henting. Omfang avklares i detaljprosjekt.

Utdrag av tegning 2/5-1974:

